

**Договор № \_\_\_\_\_**  
**на оказание услуг по проверке/составлению сметной документации**

г. Москва

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью “СТРОЙ НАДЗОР”(ООО "СТРОЙ НАДЗОР"), регистрационный номер записи реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация строителей "СТРОЙ АЛЬЯНС" (СРО-С-158-25122009): № 1058 от 28 мая 2018 г., именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора Полухина Кирилла Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по составлению / проверке смет (ы) в коммерческих / государственных расценках

(нужное подчеркнуть)

(нужное подчеркнуть)

на объекте, расположенном по адресу:

**Статья 2. Стоимость работ**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет

В соответствии со ст. 346.12 и 346.13 гл. 26.2 НК РФ ООО “СТРОЙ НАДЗОР” не является плательщиком НДС.

2.2. До начала работ, Заказчик уплачивает Исполнителю аванс в размере не менее 50% стоимости работ, остальные платежи производятся при получении технического отчета.

2.3. По окончании работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт выполненных работ и технический отчет.

**Статья 3. Сроки выполнения работы**

3.1. Исполнитель приступает к выполнению работ по настоящему договору с момента оплаты суммы аванса и передачи необходимой документации по акту приемки. Срок выполнения работ 14 рабочих дней.

**Статья 4. Обязательства Заказчика**

**Для выполнения работ по настоящему договору Заказчик:**

4.1. При необходимости предоставляет Исполнителю доступ на объект для осуществления обследования на весь период действия договора.

4.2. Предоставляет Исполнителю всю необходимую (имеющуюся в наличии) документацию для выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору.

4.3. Заказчик обязуется подписать Акт оказанных услуг, представленный Исполнителем в течении 5-ти (пяти) календарных дней, а в случае наличия претензий по оказанным услугам – представить их (претензии) в письменном виде. Не представленные претензии по оказанным услугам в течении 7-ми (семи) календарных дней с момента получения Акта оказанных услуг означает принятие услуг Заказчиком и по юридическим представлениям равносильно подписанию Акта оказанных услуг.

#### **Статья 5. Обязательства Исполнителя.**

##### **Для выполнения работ по настоящему договору Исполнитель:**

5.1. Добросовестно и качественно проводит анализ сметной документации.

#### **Статья 6. Гарантии.**

6.1. Исполнитель гарантирует качество выполнения работ в соответствии с проектной документацией, действующими строительными нормами и правилами.

#### **Статья 7. Внесение изменений в Договор.**

7.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

#### **Статья 8. Разрешение споров между сторонами**

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Вопросы, не урегулированные сторонами путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, по месту нахождения Исполнителя.

#### **Статья 9. Прекращение договорных отношений.**

9.1. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения Исполнителем объемов работ по договору.

9.2. При досрочном расторжении договора сторона, инициирующая процедуру расторжения, обязана за три рабочих дня предупредить об этом другую сторону в письменной форме. До даты расторжения стороны обязаны составить акт сверки взаимной задолженности по фактически выполненным работам и полученным средствам, а также определить порядок взаиморасчетов. При этом Заказчик обязан оплатить Исполнителю фактически выполненную работу.

#### **Статья 10. Прочие условия**

10.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать третьим лицам информацию, связанную с исполнением сторонами настоящего договора, иначе как с письменного обоюдного согласия.

10.2 Стороны обязуются обрабатывать полученные персональные данные исключительно в целях исполнения данного договора в рамках ФЗ-152 от 27.07.2006 "О персональных данных".

10.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.4. Все приложения и дополнения к настоящему Договору, подписанные сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего Договора

#### Реквизиты и адреса сторон.

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**ООО «СТРОЙ НАДЗОР»**  
**ИНН 7723506592, КПП 772301001**  
**ОГРН 1047796142613**  
**Юридический и почтовый адрес:**  
**109469, Россия, г. Москва, ул.**  
**Новомарьинская, д. 18**  
**ОКПО 72056644, ОКАТО 45290572000**  
**ОКВЭД 71.12**  
**Банковские реквизиты:**  
**Основной расчетный счет:**  
**р/с 40702810300670000466**  
**Филиал "Центральный" Банка ВТБ**  
**(ПАО) г. Москва**  
**БИК 044525411**  
**к/с 30101810145250000411**  
**Дополнительный расчетный счет:**  
**р/сч 40702810938250019431**  
**ПАО Сбербанк г. Москва,**  
**БИК 044525225,**  
**к/сч 30101810400000000225**  
**Тел. /495/654-94-56, 654-94-57**  
**[www.stroynadzor.ru](http://www.stroynadzor.ru)**  
**E-mail: [stroynadzor@inbox.ru](mailto:stroynadzor@inbox.ru)**

#### Подписи сторон

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Генеральный директор**  
**ООО «СТРОЙ НАДЗОР»**  
**Полухин Кирилл Иванович**

Подпись \_\_\_\_\_

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.