

**Договор № \_\_\_\_\_**  
**на оказание услуг по составлению сметной документации**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Г-н (жа) \_\_\_\_\_**, именуемый (ая) в дальнейшем **“Заказчик”**, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью **“СТРОЙ НАДЗОР”(ООО "СТРОЙ НАДЗОР")**, регистрационный номер записи реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация строителей "СТРОЙ АЛЪЯНС" (СРО-С-158-25122009): № 1058 от 28 мая 2018 г., именуемое в дальнейшем **“Исполнитель”**, в лице генерального директора Тюменцева Игоря Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по составлению сметы на объекте, расположенном по адресу:

---

**Статья 2. Стоимость работ**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

В соответствии со ст. 346.12 и 346.13 гл. 26.2 НК РФ ООО “СТРОЙ НАДЗОР” не является плательщиком НДС.

2.2. До начала работ, Заказчик уплачивает Исполнителю аванс в размере не менее 50% стоимости работ, остальные платежи производятся при получении технического отчета.

2.3. По окончании работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт выполненных работ и технический отчет.

**Статья 3. Сроки выполнения работы**

3.1. Исполнитель приступает к выполнению работ по настоящему договору с момента оплаты суммы аванса и передачи необходимой документации по акту приемки. Срок выполнения работ 14 рабочих дней.

**Статья 4. Обязательства Заказчика**

**Для выполнения работ по настоящему договору Заказчик:**

4.1. При необходимости предоставляет Исполнителю доступ на объект для осуществления обследования на весь период действия договора.

4.2. Предоставляет Исполнителю всю необходимую (имеющуюся в наличии) документацию для выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору.

4.3. Заказчик обязуется подписать Акт оказанных услуг, представленный Исполнителем в течении 5-ти (пяти) календарных дней, а в случае наличия претензий по оказанным услугам – представить их (претензии) в письменном виде. Не представленные претензии по оказанным услугам в течении 7-ми (семи) календарных дней с момента получения Акта оказанных услуг означает принятие услуг Заказчиком и по юридическим представлениям равносильно подписанию Акта оказанных услуг.

## **Статья 5. Обязательства Исполнителя**

### **Для выполнения работ по настоящему договору Исполнитель:**

5.1. Добросовестно и качественно проводит анализ сметной документации.

## **Статья 6. Гарантии**

6.1. Исполнитель гарантирует качество выполнения работ в соответствии с проектной документацией, действующими строительными нормами и правилами.

## **Статья 7. Внесение изменений в Договор**

7.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

## **Статья 8. Разрешение споров между сторонами**

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Вопросы, не урегулированные сторонами путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, по месту нахождения Исполнителя.

## **Статья 9. Прекращение договорных отношений**

9.1. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения Исполнителем объемов работ по договору.

9.2. При досрочном расторжении договора сторона, инициирующая процедуру расторжения, обязана за три рабочих дня предупредить об этом другую сторону в письменной форме. До даты расторжения стороны обязаны составить акт сверки взаимной задолженности по фактически выполненным работам и полученным средствам, а также определить порядок взаиморасчетов. При этом Заказчик обязан оплатить Исполнителю фактически выполненную работу.

## **Статья 10. Прочие условия**

10.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать третьим лицам информацию, связанную с исполнением сторонами настоящего договора, иначе как с письменного обоюдного согласия.

10.2 Стороны обязуются обрабатывать полученные персональные данные исключительно в целях исполнения данного договора в рамках ФЗ-152 от 27.07.2006 "О персональных данных".

10.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.4. Все приложения и дополнения к настоящему Договору, подписанные сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

### Реквизиты и адреса сторон

#### ЗАКАЗЧИК:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выд. \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «СТРОЙ НАДЗОР»

ИНН 7723506592, КПП 772301001  
ОГРН 1047796142613

Юридический и почтовый адрес:  
129110, Москва, ул. Гиляровского,  
д. 57, стр.1

ОКПО 72056644, ОКАТО 45290572000

ОКВЭД 71.12

Банковские реквизиты:

Основной расчетный счет:

р/с 40702810300670000466

Филиал "Центральный" Банка ВТБ  
(ПАО) г. Москва

БИК 044525411

к/с 30101810145250000411

Дополнительный расчетный счет:

р/сч 40702810938250019431

ПАО Сбербанк г. Москва,

БИК 044525225,

к/сч 30101810400000000225

Тел. /495/654-94-56, 654-94-57

[www.stroynadzor.ru](http://www.stroynadzor.ru)

E-mail: [stroynadzor@inbox.ru](mailto:stroynadzor@inbox.ru)

### Подписи сторон

#### ЗАКАЗЧИК:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор

ООО «СТРОЙ НАДЗОР»

Тюменцев Игорь Васильевич

Подпись \_\_\_\_\_

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.